

021 号文 关于天然居 C 栋 1#客梯更换旋转编码器的函

天健物业（天然居）【2023】021

致天然居业主委员会：

天然居 C 栋客梯发生故障，经现场技术人员检查，确定电梯异响是旋转编码器老化磨损而致，存在安全隐患，为了保证电梯运行正常，避免安全事故发生，保证乘客的安全，服务中心建议更换旋转编码器，预算费用 1471.50 元（详见附件），该费用从小区共管账户中支出。

妥否？请业委会予以审核及回复。



C栋客梯更换旋转
编码器报价函.pdf



电梯图片.doc

深圳市天健物业管理有限公司

天然居服务中心

2023 年 6 月 2 日