

## 031 号文 关于天然居 E 栋 2 号梯制动器闸瓦更换维修的函

天健城服（天然居）【2023】031

致天然居业主委员会：

天然居 E 栋 2 号梯制动器的闸瓦经过长期使用后，出现磨损、动作不可靠。维修工程师对制动器进行了专项解体保养和调试，但是仍然达不到设计安全要求。同时经我司专业工程师现场确认急需要更换，为了避免影响业主的正常出行，服务中心建议更换制动器，预算费用 1831.20 元（详见附件），该费用从小区业主大会账户中支出。

妥否？请业委会予以审核及回复。

深圳市天健城市服务有限公司

天然居服务中心

2023 年 7 月 1 日



【185】关于天然居 E2号梯制动器闸瓦  
E栋2号梯制动器闸瓦 图片.doc