

关于续签天然居电梯维保合同的函

天然居服务中心：

首先感谢贵小区业主一直以来的支持和信任，贵小区电梯维保合同已到期需要续签。续签可分两种方式：

方式一：

按去年的半包方式续签，每月 900 元/台，200 元以下配件免费更换。

方式二：

采取全包方式签订维保合同，每月 1650 元/台，小区无需支付任何电梯配件费用（包括所有主板、主机、曳引轮、钢丝绳、光幕、感应器、门机、变频器、横流风扇等等）及大修更换人工费用。新法律法规要求加装（或整改）项目、业主额外要求加装或功能变更的项目、电梯负载试验及每二年一次的限速器校验费用（合同注明价格）除外。

上述两种方式均不含政府每年收取的年检费用，我公司负责办理一切年检事务并取得合格证，复检费用一律由我公司承担。

深圳市天健智能楼宇科技有限公司

2016 年 1 月 21 日

