


天然居2023年2月份电梯故障记录及维保奖金发放明细表

姓名	奖励金额	备注	个人照片
赵明	1800元	现场驻点维保人员，主要负责电梯的正常运行和维修保养工作，电梯发生故障，能第一时间到达现场处理，发现问题能及时处理和反馈。	
合计:	1800元		

注:天然居共计18台电梯, 2023年2月1日—2023年2月28日, 共发生故障13次, 开关门故障5次, , 异响2次, 不运行3次, 漏水. 漏油3次 (详见附件)。现均已恢复正常运行。

制表人: 马海涛

项目负责人: 李义芳

天然居电梯故障记录表

序号	电梯位置	日期	通知时间	到场时间	故障原因	处理情况	维修人员签名	备注
1	C栋客梯	2023.2.3	12:52	13:08	电梯关门很慢异响	清除油污润滑	赵明 李辉	
2	A栋客梯	2023.2.6	19:57	20:10	A栋客梯开门很慢	无故障	赵明 李辉	
3	E栋1号梯	2023.2.7	13:42	13:58	E栋1号梯天花板滴水	机房漏水	赵明 李辉	8
4	C栋客梯	2023.2.7	14:40	14:23	噪音很大	轿厢风扇除	赵明 李辉	待换
5	A栋客梯	2023.2.7	18:02	18:17	开关门很慢	轿门地坎坏	赵明 李辉	待更换
6	D栋客梯	2023.2.8	16:14	16:20	1号客梯风扇异响	轿厢风扇	赵明 李辉	待换
7	C栋客梯	2023.2.8	19:49	20:01	客梯作到楼层门不开	市电停电转换后备电源	赵明 李辉	
8	C栋客梯	2023.2.9	7:09	7:25	停在16楼不运行	电源板直接中故障	赵明 李辉	
9	B栋客梯	2023.2.9	8:08	8:18	电梯漏油	门头有油处理	赵明 李辉	
10	A栋客梯	2023.2.10	10:00	11:24	按键失灵	无故障	赵明 李辉	
11	C栋客梯	2023.2.10	15:23	15:36	停在1楼不运行	变频器保护	赵明 李辉	
12	B栋客梯	2023.2.20	18:44	18:51	电梯漏水	20楼漏水流入井道	赵明 李辉	
13	C栋客梯	2023.2.26	6:40	6:51	停在2楼门不开	轿门地坎坏	赵明 李辉	
4								
5								
6								